

# DEPARTAMENTO EN VENTA



La Carolina

# Departamento en La Carolina



## Ubicación estratégica:

Ubicado en el sector de La Carolina, una de las zonas más demandadas en Quito.

- ZONA PREMIUM
- ALTA LIQUIDEZ INMOBILIARIA
- IDEAL PARA RENTA EJECUTIVA



## VISTA Y ORIENTACION

- Vista directa hacia Av. Eloy Alfaro
- Orientación hacia las montañas del Pichincha.

## METRAJE Y DISTRIBUCIÓN

- • Área interior: 50 m<sup>2</sup>
- • Balcón: 12 m<sup>2</sup>
- • Total aprovechable: 62 m<sup>2</sup>

# CARACTERÍSTICAS DEL DEPARTAMENTO

- **Acceso con sistema digital**
- **Parqueadero propio de más de 24 m<sup>2</sup>**
- **Capacidad para 2 vehículos**
- **Diseño moderno**



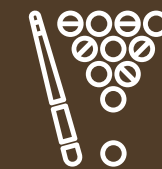
# Amenidades del edificio



Gimnasio amplio



Sala lounge



Billar



Ping pong



Pantalla gigante

# Terraza:

- Sauna
- Turco
- Hidromasaje
- Jacuzzi con vista panorámica a Quito
- Zona de fogata
- Área de parrilla



Precio del departamento:

**115,000 DOLARES**