



# CONDOMINIO LA FLORESTA

RICAURTE - CUENCA, ECUADOR

Casas modernas en un entorno residencial.

**Desde \$111.000**

<https://mitierralatam.com/>

# Ubicación estratégica

Ricaurte – Zona de crecimiento en Cuenca

A solo 10 minutos del centro de la ciudad

Ricaurte – Zona de crecimiento en Cuenca

A solo 10 minutos del centro de la ciudad

Cercano a:

- Parque Industrial de Cuenca
- Unidad Educativa Sudamericano
- Centro parroquial de Ricaurte
- Conexión con el Tranvía de Cuenca
- Líneas de transporte público

💡 Zona con alta demanda de vivienda y alquiler



# Proyecto - Urbanización Privada

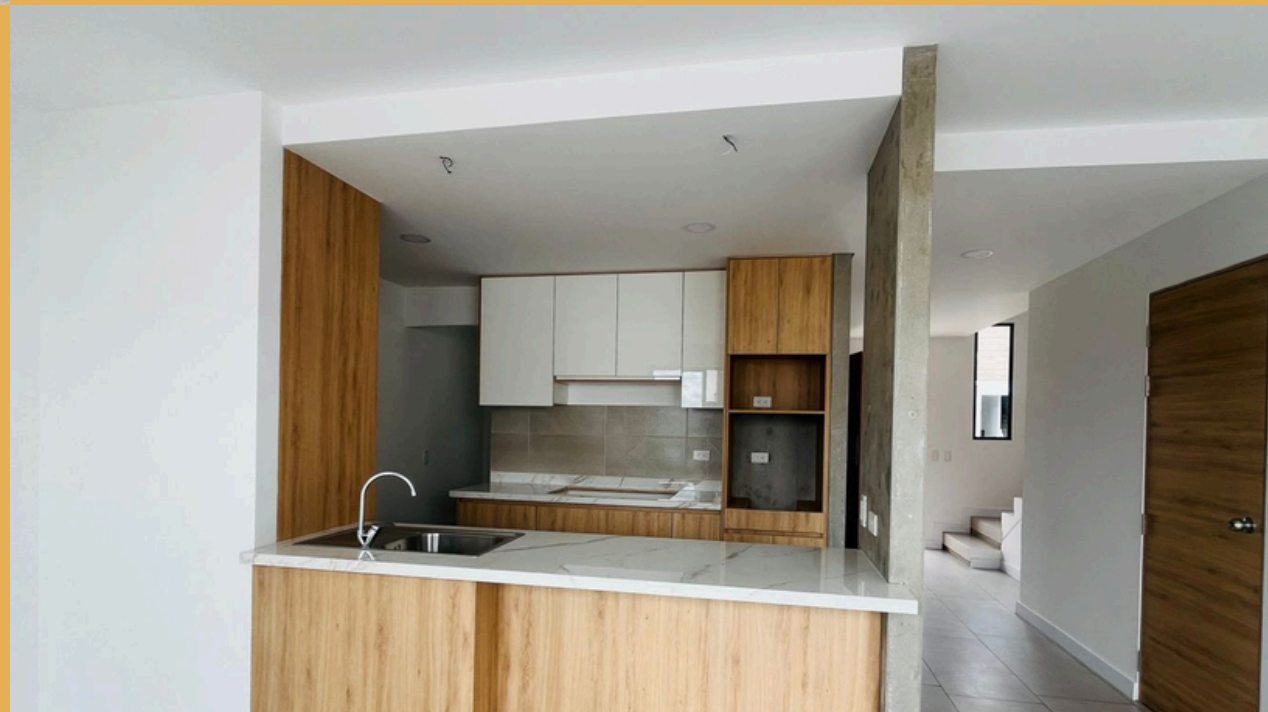


Distribución funcional y diseño contemporáneo.  
Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina tipo americana con isla
- Baño social
- Patio posterior
- Parqueadero frontal



- Conjunto residencial cerrado
- Seguridad
- Áreas verdes
- Parque infantil
- Área comunal BBQ
- Gimnasio
- Espacios recreativos familiares



Distribución funcional y diseño  
Segunda planta

- 3 dormitorios
- Dormitorio principal con baño privado
- 2 dormitorios adicionales
- Baño compartido



## Acabados

Acabados modernos y materiales de calidad

- Pisos de porcelanato en áreas sociales
- Pisos tipo madera en dormitorios
- Cocina con muebles modernos
- Encimeras de mármol sintético
- Closets empotrados
- Amplios ventanales

✓ Diseño funcional con excelente iluminación natural



## Espacios exteriores

Cada vivienda cuenta con:

- Parqueadero privado
- Patio posterior
- Acceso a áreas comunales

✓ Disfruta de espacios exteriores dentro de un condominio seguro.



## Estado del proyecto

Proyecto casi terminado

- Viviendas disponibles para entrega inmediata
- Otras unidades disponibles en 3 meses

✓ Compra con menor riesgo y mayor seguridad.

# INVERSIONES



- Precio  
\$111.000 USD



- Forma de pago:  
20% entrada  
80% crédito hipotecario



- Crédito VIP



✓ Viviendas califican para financiamiento en Ecuador.



## Contactanos:



+34 654 35 16 04



[info@mitierralatam.com](mailto:info@mitierralatam.com)



[mitierralatam.com](http://mitierralatam.com)



**Mi Tierra Latam**

Business Account

 [WhatsApp.com](https://www.whatsapp.com)

